

Форма подання інвестиційного проєкту

[Назва проєкту]

Огляд проєкту	
Опис проєкту	<i>(короткий опис проєкту, включаючи основні переваги для інвестора, як цей проєкт / компанія отримує прибуток та як він збільшиться за рахунок інвестиції)</i>
Продукт/ Послуга	<i>(продукти / послуги, які інвестор планує виробляти/надавати)</i>
Аналіз ринку	<i>(цільові клієнти та ринки)</i>

Потреби в інвестиціях	
Сума та тип	<i>(сума та тип інвестицій, наприклад, акціонерний, венчурний капітал, кредитні кошти)</i>
Детальний опис	<i>(терміни та розподіл інвестицій за типами активів, очікуваний показник рентабельності, термін окупності)</i>

Розміщення та інфраструктура	
Розміщення	<i>(місце розташування проєкту, відстань до обласних / регіональних центрів, км)</i>
Земельна ділянка	Площа <i>(площа земельної ділянки у квадратних метрах)</i> Правовий статус <i>(право власності)</i> Цільове призначення Поточне використання Проектні умови <i>(існуючі будівлі / споруди / дерева, характеристики суміжних ділянок, які мають вплив на проєкт і т.п.)</i>
Інфраструктура	Доступ до транспортної інфраструктури <i>(відстань до найближчих транспортних вузлів та ключової інфраструктури (аеропорти, порти, залізниці та ін.))</i> Наявність і відстань до інженерної інфраструктури <i>(наявність та відстань до води, газу, систем електропостачання, каналізаційних мереж, їх характеристик та потужностей тощо)</i>

Ресурси та послуги	
Доступ до ресурсів та послуг	<i>Доступ до необхідних ресурсів (які ресурси потрібні, джерела постачання)</i>
Характеристика існуючих активів	<i>Наявність будівель / споруд та їх характеристики (будівлі, які можуть бути використані для проекту: технічний план, площа, кількість поверхів, технічний стан, чи потрібно провести ремонт або демонтаж) Існуюче обладнання (коротка характеристика, чи потрібні ремонт або демонтаж)</i>
Наявність та кваліфікація робочої сили	<i>(наявність людських ресурсів з відповідними навичками та знаннями, спеціалізовані навчальні заклади, приклади подібних проєктів / підприємств регіону, середня заробітна плата та рівень безробіття в регіоні)</i>

Регуляторні вимоги	
Обов'язкові дозволи та ліцензії	<i>(перелік дозволів; час, необхідний для їх отримання)</i>
Екологічні обмеження та вимоги	<i>(якщо застосовується)</i>
Існуючі привілеї та стимули	<i>(якщо застосовується)</i>

Інше	
Інше	<i>(інша інформація, що може бути корисною для потенційного інвестора, наявність перевіреної фінансової звітності, інших ключових фінансових показників, зацікавлених співінвесторів тощо)</i>

Контактні дані:*[ім'я та посада]**[адреса]**[номер телефону]**[e-mail]*

**Перший заступник
голови обласної ради**

Альберт КОНОНЕНКО