

**УКРАЇНА**

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА**

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ спільної власності

територіальних громад області

*вул. Сумська, 64, м. Харків 61002, тел. 700-53-32, e-mail:* *sc05-or@ukr.net*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Протокол № 46***

***засідання постійної комісії***

***від 22 червня 2023 року***

**у режимі відеоконференції на платформі для онлайн-заходів Cisco WEBEX**

Всього членів комісії – 7

Присутні: ***Ганна КУЗНЕЦОВА –*** головапостійної комісії, ***Світлана ЕСТЕРОВСЬКА –*** заступник голови постійної комісії, ***Ростислав ЛІТВІНОВ –*** секретарпостійної комісії, ***Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО, Артур ТОВМАСЯН (з 5 питання), Неллі ЦИБУЛЬНИК.***

Відсутні: ***Людмила ГАСАН***

Запрошені:

|  |  |
| --- | --- |
| ***БОНДАРЕНКО******Ольга Миколаївна*** | начальник управління з організаційних питань діяльності ради |
| ***КРЮЧКОВ******Ілля Миколайович*** | в.о. начальника управління правового забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради |
| ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна*** | заступник начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради |

СЛУХАЛИ: **Про порядок денний засідання постійної комісії.**

***Голова постійної комісії***  ознайомила присутніх з проєктом порядку денного і запропонувала визначитися стосовно питань, винесених на розгляд даного засідання постійної комісії:

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про проєкт розпорядження голови обласної ради «Про виконання обов’язків директора ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ЗНАХІДКА»» (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 13.06.2023 вх. № ВД-161-23).*
2. Про внесення змін до контракту № 362 від 20.10.2020, укладеного з керівником КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ОБЛАСНА ДИТЯЧА ІНФЕКЦІЙНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ» (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 31.05.2023 вх. № ВД-154-23)*.
3. Про намір передачі в оренду частини нежитлового приміщення, що перебуває на балансі КНП ХОР «ОБЛАСНИЙ ШКІРНО-ВЕНЕРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР № 2» за адресою: Харківська область, м. Зміїв,
вул. Покровська, 43 (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 13.06.2023 вх. № ВД-160-23*).
4. Про розгляд питання можливості звільнення від сплати орендної плати за користування майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на період дії воєнного стану (*доповідна записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 14.06.2023 вх. № ВД-162-23).*
5. Про погодження висновка суб’єкта оціночної діяльності про незалежну оцінку вартості майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що планується для передачі в оренду (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 20.06.2023 вх. № ВД-167-23).*

*Доповідає* (п. 1 – 5): ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна***– заступник начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

1. Різне. Про надання кандидатур до складу комісій з приймання
6 дитячо-юнацьких спортивних шкіл у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Харківської області (*подання управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 13.06.2023
вх. № ВД-158-23*).

*Інформує:* ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна***– заступник начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

Голосували: «за» - 6 (Ганна КУЗНЕЦОВА, Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

**1**. СЛУХАЛИ: [**Про проєкт розпорядження голови обласної ради «Про виконання обов’язків директора ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ЗНАХІДКА»» (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 13.06.2023 вх. № ВД-161-23)***](https://drive.google.com/drive/folders/1Vd5JLtvege7NcDhAfmK2PqiU-hxeS941?usp=sharing)**.**

*Доповідає*: ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна***– заступник начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідачка*** поінформувала, що проєкт розпорядження підготовлено на підставі заяви МОВЧАН Вікторії Петрівни щодо призначення її на посаду виконуючої обов’язки керівника зазначеного підприємства та ознайомила з матеріалами.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ганна КУЗНЕЦОВА,*** яка запропонувалатермін покладання на МОВЧАН Вікторію Петрівну обов’язків директора КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ЗНАХІДКА» встановити
3 місяці.

Депутати обговорили питання та підтримали пропозицію голови постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.
2. Погодити покладання обов’язків директора ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ЗНАХІДКА» на МОВЧАН Вікторію Петрівну строком на 3 місяці.

3. Рекомендувати голові обласної ради видати відповідне розпорядження.

 Голосували: «за» - 6 (Ганна КУЗНЕЦОВА, Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0**.**

2. СЛУХАЛИ: **Про внесення змін до контракту № 362 від 20.10.2020, укладеного з керівником КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ОБЛАСНА ДИТЯЧА ІНФЕКЦІЙНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ»** (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 31.05.2023 вх. № ВД-154-23).*

*Доповідає:* ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна***– заступник начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідачка*** поінформувала, що дане питання винесено на розгляд комісії згідно із зверненням директора КНП ХОР «ОБЛАСНА ДИТЯЧА ІНФЕКЦІЙНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ» від 08 травня 2023 року № 491 стосовно внесення змін до контракту № 362 від 20.10.2020.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ганна КУЗНЕЦОВА, Людмила ГАСАН.***

Депутати поставили низку запитань доповідачці, на які отримали відповідь та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодити внесення змін до контракту № 362 від 20.10.2020, укладеного з КУХАРЕМ Дмитром Івановичем, керівником КНП ХОР «ОБЛАСНА ДИТЯЧА ІНФЕКЦІЙНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ».

Голосували: «за» - 6 (Ганна КУЗНЕЦОВА, Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

3. СЛУХАЛИ: **Про намір передачі в оренду частини нежитлового приміщення, що перебуває на балансі КНП ХОР «ОБЛАСНИЙ ШКІРНО-ВЕНЕРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР № 2» за адресою: Харківська область, м. Зміїв, вул. Покровська, 43** (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 13.06.2023 вх. № ВД-160-23*.

*Доповідає:* ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна***– заступник начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідачка*** поінформувала, що дане питання винесено на розгляд постійної комісії на підставі звернення, наданого  керівником КНП ХОР «ОБЛАСНИЙ ШКІРНО-ВЕНЕРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР № 2» відповідно до п. 13 рішення обласної ради від 15 жовтня 2020 року № 1377-VІІ «Про деякі питання оренди комунального майна» (зі змінами).

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ганна КУЗНЕЦОВА, Світлана ЕСТЕРОВСЬКА***

Депутати поставили низку запитань доповідачці, на які отримали відповідь та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* 1. Інформацію взяти до відома.
	2. РекомендуватиКНП ХОР «ОБЛАСНИЙ ШКІРНО-ВЕНЕРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР № 2» передати в оренду за аукціоном частину нежитлового приміщення 1-го поверху (кімн. № І, тамбур) загальною площею 1,0 м2 в будівлі, літ «А-2», за адресою: Харківська область, м. Зміїв, вул. Покровська, 43, - з метою розміщення технічних засобів, суб’єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв’язку, послуги доступу до Інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення, строком на 5 (п’ять) років.

 Голосували: «за» - 6 (Ганна КУЗНЕЦОВА, Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

4. СЛУХАЛИ: **Про розгляд питання можливості звільнення від сплати орендної плати за користування майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на період дії воєнного стану** (*доповідна записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 14.06.2023 вх. № ВД-162-23)***.**

*Доповідає:* ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна***– заступник начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідачка*** ознайомила присутніх з матеріали, наданими  балансоутримувачами та орендарями майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області для розгляду зазначеного питання.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ганна КУЗНЕЦОВА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Неллі ЦИБУЛЬНИК***

Депутати поставили низку запитань доповідачці, на які отримали відповідь та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодити звільнення (*50 %*) від сплати орендної плати за користування майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на період дії воєнного станусуб’єктам господарської діяльності, а саме**:**

- Фізичній особі – підприємцю ПРИЛІПСЬКІЙ Тетяні Юріївні за договором оренди № 124 Б комунального майна від 28 лютого 2018 року, терміном з 01.02.2023 по 31.03.2023;

 - ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЮКСФОТО» за договором оренди № 1 комунального майна від
01 листопада 2011 року (зі змінами) (у частині приміщень площею 79,2 м2), терміном з 24.02.2022 по 24.04.2023;

- Фізичній особі – підприємцю ШИРОКОРАДУ Євгену Володимировичу за договором оренди № 3 комунального майна від 11 листопада 2001 року (зі змінами),( в частині приміщень площею 10,2 м2) терміном з 24.02.2022 по 24.04.2023.

3. Погодити звільнення (*100 %*) від сплати орендної плати за користування майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на період дії воєнного станусуб’єктам господарської діяльності, а саме**:**

* Фізичній особі – підприємцю ШИРОКОРАДУ Євгену Володимировичу за договором оренди № 3 комунального майна від 11 листопада 2001 року (зі змінами), (в частині приміщень площею 2,0 м2) терміном з 24.02.2022 по 24.04.2023;
* Фізичній особі – підприємцю ХОЛОДНЯКУ Євгенію Володимировичу за договором оренди № 402 Н комунального майна від 16 березня 2020 року, терміном з 20.01.2023 по 18.04.2023;
* ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖІ ЕЙЧ ІНТЕРНЕШЕНЕЛ» за договором оренди № 20 комунального майна від
01 квітня 2000 року (зі змінами), терміном з 20.01.2022 по 18.05.2023;
* ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖІ ЕЙЧ ІНТЕРНЕШЕНЕЛ» за договором оренди № 260 Н комунального майна від
30 листопада 2015 року (зі змінами), терміном з 20.01.2022 по 18.05.2023;
* ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРСПЕКТИВНІ ТЕХНОЛОГІЇ» за договором оренди № 224 Н від 31 серпня 2014 року, терміном з 20.01.2022 по 18.05.2023.

3 Доручити управлінню з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради поінформувати балансоутримувачів та орендарів майна, зазначених у п.2 договорів оренди, про прийняте постійною комісією рішення.

Голосували: «за» - 6 (Ганна КУЗНЕЦОВА, Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК), «проти» - 0,  утрим.» -0.

5.СЛУХАЛИ: **Про погодження висновка суб’єкта оціночної діяльності про незалежну оцінку вартості майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що планується для передачі в оренду** (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 20.06.2023 вх. № ВД-167-23).*

*Доповідає*: ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна***– заступник начальникауправління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідачка*** ознайомила з матеріалами, що стали підставою для розгляду зазначеного питання.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ганна КУЗНЕЦОВА***

Депутати поставили низку запитань доповідачці, на які отримали відповідь та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* 1. Інформацію взяти до відома.
	2. Погодити висновки СОД - БОНДАРЕНКА Дмитра Васильовича про незалежну оцінку вартості нежитлових приміщень 1-го поверху
	(кімн. № 103, 124) загальною площею 70,4 м2, в тому числі місць спільного користування площею 3,6 м2 в будівлі, літ «В-7», розташованої за адресою: м. Харків, шосе Салтівське, 266, корпус В, вартістю 652 390,00 грн, з метою передачі в оренду на аукціоні.

 Голосували: «за» - 6 (Ганна КУЗНЕЦОВА, Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 1 (Артур ТОВМАСЯН).

6. РІЗНЕ. СЛУХАЛИ: **Про надання кандидатур до складу комісій з приймання 6 дитячо-юнацьких спортивних шкіл у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Харківської області** (*подання управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 13.06.2023 вх. № ВД-158-23*).

*Інформує:* ***ПОТОПАЛЬСЬКА Ірина Євгенівна***– заступник начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідачка*** поінформувала, що комісії з прийняття у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області 6 дитячо-юнацьких спортивних шкіл створюються згідно з прийнятими Харківською обласною радою 01 червня 2023 року відповідних рішень.

Депутати інформацію про створення комісій з прийняття 6 дитячо-юнацьких спортивних шкіл у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Харківської області взяли до відома та рекомендували включити до складу зазначених комісій:

- ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ «ХФТІ» - члена постійної комісії *ФЕДЧЕНКА Сергія Володимировича*;

- ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ ВО «КОМУНАР» - члена постійної комісії *ФЕДЧЕНКА Сергія Володимировича*;

- СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ ОЛІМПІЙСЬКОГО РЕЗЕРВУ «ФЕД» З ВЕСЛУВАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ - члена постійної комісії *ПРЯДКА Максима Геннадійовича*;

- СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ ОЛІМПІЙСЬКОГО РЕЗЕРВУ З БАСКЕТБОЛУ ТА БАДМІНТОНУ ХО ФСТ «УКРАЇНА»- голову постійної комісії *КУЗНЕЦОВУ Ганну Вікторівну*;

- СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ ОЛІМПІЙСЬКОГО РЕЗЕРВУ З ПЛАВАННЯ «СПАРТАК» - члена постійної комісії *ПРЯДКА Максима Геннадійовича*;

- ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ «ХЗТД» - члена постійної комісії *ПРЯДКА Максима Геннадійовича***.**

**Голова постійної комісії                 Ганна КУЗНЕЦОВА**

**Секретар постійної комісії Ростислав ЛІТВІНОВ**