

**УКРАЇНА**

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА**

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ спільної власності

територіальних громад області

*вул. Сумська, 64, м. Харків 61002, тел. 700-53-32, e-mail:* [*sc05-or@ukr.net*](mailto:sc05-or@ukr.net)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Протокол № 61***

***засідання постійної комісії***

***від 07 травня 2024 року***

Всього членів комісії – 7

Присутні: ***Світлана ЕСТЕРОВСЬКА –*** заступник голови постійної комісії, ***Ростислав ЛІТВІНОВ –*** секретарпостійної комісії, ***Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН*** *(з 2 питання)****, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК*** *(з 2 питання)****.***

Запрошені:

|  |  |
| --- | --- |
| ***ДЗЮБА Валерія Олегівна***  ***МАЛИШЕВА Оксана Василівна*** | заступник голови обласної ради  керуючий справами виконавчого апарату обласної ради |
| ***БОНДАРЕНКО***  ***Ольга Миколаївна*** | заступник керуючого справами, начальник управління з організаційних питань діяльності ради виконавчого апарату обласної ради |
| ***КРЮЧКОВ***  ***Ілля Миколайович*** | заступник начальника управління правового забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради |
| ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович*** | начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради  керівник обласного комунального підприємства,  та претендент на посаду виконуючої обов’язки керівника обласного комунального підприємства |

***Світлана ЕСТЕРОВСЬКА –*** заступник голови постійної комісії, звернулась до членів комісії з пропозицією обрати головуючим на засіданні ***Ростислава ЛІТВІНОВА*** в зв’язку з неякісним інтернетзв’язком.

Голосували: «за» - 5 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

Головуючий на засіданні ***Ростислав ЛІТВІНОВ*** звернувся до членів комісії з пропозицією обрати секретарем засідання ***Максима ПРЯДКО.***

Голосували: «за» - 5 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

СЛУХАЛИ: **Про порядок денний засідання постійної комісії.**

***Ростислав ЛІТВІНОВ*** ознайомив присутніх з проєктом порядку денного і запропонував взяти його за основу.

Депутати одноголосно підтримали пропозицію.

***Головуючий на засіданні*** звернувся до присутніх щодо заперечень, доповнень до порядку денного засідання.

Заступник голови обласної ради ***Валерія ДЗЮБА*** запропонувала депутатам виключити з порядку денного наступні проєкти рішень:

* «Про призначення Жданко Вікторії Геннадіївни  на посаду директора КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «РЕГІОНАЛЬНИЙ ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЦЕНТР» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» (п.3);
* «Про припинення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ХАРКІВСЬКІ ОБЛАСНІ КОМУНІКАЦІЙНІ СИСТЕМИ» (код ЄДРПОУ 40041346) шляхом приєднання до ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ЗНАХІДКА» (код ЄДРПОУ 14107244)» (п.8).

Депутати обговорили пропозицію.

Голосували: «за» - 5 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

Головуючий на засіданні ***Ростислав ЛІТВІНОВ*** запропонуваввизначитися стосовно питань, винесених на розгляд даного засідання постійної комісії з урахуванням запропонованих змін:

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про звільнення Янка Юрія Володимировича з посади директора – головного диригента КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛАРМОНІЯ».
2. Про призначення Янка Юрія Володимировича на посаду директора – головного диригента КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛАРМОНІЯ».
3. Про спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Харківської області.
4. Про намір передачі в оренду об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.
5. Про внесення змін до Переліку об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону (перелік другого типу), затвердженого рішенням обласної ради від 11 березня 2021 року № 125-VIII «Про затвердження переліків об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають передачі в оренду» (зі змінами).

6. Про затвердження тарифів на соціальні послуги комунальних установ, що перебувають у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

7. Про проєкт розпорядження голови обласної ради «Про виконання обов’язків директора КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ КОМБІНАТ ХАРЧУВАННЯ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ»» (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-244-24 від 21.03.2024*).

8. Про проєкт розпорядження голови обласної ради «Про виконання обов’язків директора КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛОЗІВСЬКА ДРУКАРНЯ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ»» (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-254-24 від 27.03.2024*).

9. Про проєкт розпорядження голови обласної ради «Про виконання обов’язків директора КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ “ОБЛАСНИЙ ТУБЕРКУЛЬОЗНИЙ САНАТОРІЙ «ШАРІВКА»”» (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-317-24 від 02.05.2024*).

10. Про проєкти розпоряджень голови обласної ради щодо списання майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області за результатами засідання комісії з розгляду питань стосовно списання майна, що знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 04.04.2024 (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-316-24 від 02.05.2024*).

11. Про передачу в оренду нежитлових приміщень, що перебувають на балансі КЗОЗ «КУП’ЯНСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ІМ. МАРІЇ ШКАРЛЕТОВОЇ» ХОР (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-264-24 від 04.04.2024*).

12. Про питання тимчасового звільнення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖІ ЕЙЧ ІНТЕРНЕШЕНЕЛ» від сплати орендної плати за договором оренди № 20 комунального майна від 01 квітня 2000 року (зі змінами) (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-314-24 від 30.04.2024*).

13. Про погодження висновків суб’єктів оціночної діяльності про незалежну оцінку вартості майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що планується для передачі в оренду та з метою продажу *(службові записки управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 24.04.2024 № ВД-299-24 та від 02.05.2024 №ВД-315-24).*

*Доповідає(п.1-13):* ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

14. Різне.

Голосували: «за» - 5 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

1. СЛУХАЛИ: **Про проєкт рішення обласної ради «**[**Про звільнення Янка Юрія Володимировича з посади директора – головного диригента КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛАРМОНІЯ»»**](https://ts.lica.com.ua/77/1/383808/26192)**.**

*Доповідає:* ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** поінформував, що проєкт рішення підготовлено  у зв’язку із закінченням 10.06.2024 повноважень, наданих ЯНКУ Юрію Володимировичу як директору-головному диригенту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛАРМОНІЯ», відповідно до пункту 6.3 додатку 4 до Положення про порядок призначення на посаду та звільнення із займаної посади керівників комунальних підприємств, установ, закладів, що є у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, затвердженого рішенням обласної ради від 15 жовтня 2020 року № 1364-VII.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* 1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодити звільнення Янка Юрія Володимировича з посади директора – головного диригента КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛАРМОНІЯ».

3**.** Відповідний проєкт рішення рекомендувати винести для розгляду на пленарному засіданні сесії обласної ради.

Голосували: «за» - 5 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Сергій ФЕДЧЕНКО,),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

2. СЛУХАЛИ: **Про проєкт рішення обласної ради «Про призначення Янка Юрія Володимировича на посаду директора – головного диригента КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛАРМОНІЯ»».**

*Доповідає:* ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** поінформував, що проєкт рішення підготовлено на підставі заяви від Янка Юрія Володимировича щодо призначення його на посаду директора-головного диригента КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛАРМОНІЯ» та надав характеристику претенденту на посаду керівника підприємства.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати поставили низку запитань доповідачу, на які отримали відповідь та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* 1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодити призначення Янка Юрія Володимировича на посаду директора – головного диригента КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛАРМОНІЯ» з 11 червня 2024 року на умовах контракту на строк, визначений у абзаці 3 частини 7 статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану».

3. Рекомендувати відповідний проєкт рішення винести для розгляду на пленарному засіданні сесії обласної ради.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

3. СЛУХАЛИ: **Про проєкт рішення обласної ради «**[**Про спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Харківської області**](https://ts.lica.com.ua/77/1/383804/26188)**».**

*Доповідає*: ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідачка*** ознайомила присутніх з матеріалами проєкту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати поставили низку запитань доповідачу, на які отримали відповідь та обговорили питання.

***Головуючий на засіданні*** висловив думку щодо важливості прийняття зазначених об’єктів у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області та запропонував депутатам визначитись:

Голосували: «за» - 6 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти»- 0,  утрим.» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.
2. Погодити проєкт рішення обласної ради «[Про спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Харківської області](https://ts.lica.com.ua/77/1/383804/26188)» та рекомендувати винести його для розгляду на пленарному засіданні сесії обласної ради.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

4. СЛУХАЛИ: **Про проєкт рішення обласної ради «Про намір передачі в оренду об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області».**

*Доповідає*: ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради

***Доповідач*** поінформував, що проєкт рішенняпідготовленона підставі звернення начальника СХІДНОГО РЕГІОНАЛЬНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ ПРИКОРДОННОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ та КНП ХОР «ОБЛАСНА ДИТЯЧА ІНФЕКЦІЙНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ» щодо наміру передачі в оренду нежитлових приміщень лікувального корпусу будівлі, літ. «В-3», із окремим входом загальною площею 2380,0 м2, а саме:

- 1-го поверху (кімнати № 1–4, 4а, 4б, 5, 5а, 5б, 6–97, 97а, 98, 98а, 99-117, 117а, 118–121, 122а, 132–162, 165–168, ІІІ–ІХ (сходова клітина)) площею 1114,2 м.2.;

- 2-го поверху (кімнати № 1–117, 117а, 118–144, Х–ХІV (сходова клітина)) площею 1265,8 м2, за адресою: м. Харків, просп. Байрона, 160 (колишній проспект Героїв Сталінграда), з метою розміщення державної установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати поставили низку запитань доповідачу, на які отримали відповідь та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* 1. Інформацію взяти до відома.
  2. Погодити проєкт рішення обласної ради «Про намір передачі в оренду об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області» та рекомендувати винести його для розгляду на пленарному засіданні сесії обласної ради.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

5. СЛУХАЛИ: **Про проєкт рішення обласної ради «Про внесення змін до Переліків об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають передачі в оренду, затверджених рішенням обласної ради від   
11 березня 2021 року № 125-VIII «Про затвердження переліків об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають передачі в оренду» (зі змінами)».**

*Доповідає*: ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради

***Доповідач*** поінформував, що зазначеним проєктом рішенняпропонується внести зміни до Переліків об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, затверджених рішенням обласної ради від 11 березня   
2021 року № 125-VIII (зі змінами), доповнивши їх об’єктом, погодженим комісією в попередньому питанні.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.
2. Погодити проєкт рішення обласної ради «Про внесення змін до Переліків об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають передачі в оренду, затверджених рішенням обласної ради від 11 березня 2021 року № 125-VIII «Про затвердження переліків об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають передачі в оренду» (зі змінами) та рекомендувати винести його для розгляду на пленарному засіданні сесії обласної ради.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

6. СЛУХАЛИ: **Про проєкт рішення обласної ради «Про затвердження тарифів на соціальні послуги комунальних установ, що перебувають у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області».**

*Доповідає*: ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради

***Доповідач*** ознайомив, що проєкт рішення підготовлено з метою забезпечення надання соціальних послуг стаціонарного догляду за особами, які втратили здатність до самообслуговування чи не набули такої здатності, що надаються обласними комунальними установами системи соціального захисту населення Харківської області, відповідно до Закону України «Про соціальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України від 01 червня 2020 року № 428 «Про затвердження Порядку регулювання тарифів на соціальні послуги», враховуючи звернення 12 керівників обласних комунальних установ галузі соціального захисту населення та Департаменту соціального захисту населення Харківської обласної державної (військової) адміністрації.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати поставили низку запитань доповідачу, на які отримали відповідь, та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодити проєкт рішення обласної ради «Про затвердження тарифів на соціальні послуги комунальних установ, що перебувають у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області» та рекомендувати винести його для розгляду на пленарному засіданні сесії обласної ради.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

7. СЛУХАЛИ: **Про проєкт розпорядження голови обласної ради «Про виконання обов’язків директора КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ КОМБІНАТ ХАРЧУВАННЯ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ»»** (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-244-24 від 21.03.2024*).

*Доповідає*: ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** поінформував, що проєкт розпорядження голови обласної ради розроблено управлінням з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради на підставі заяви від ДЕХТЯРЬОВОЇ Наталії Вікторівни щодо покладання на неї виконання обов’язків директора Підприємства.

Депутати поставили низку запитань доповідачу та претенденту на посаду виконуючої обов’язки керівника підприємства ДЕХТЯРЬОВІЙ Наталії Вікторівні, на які отримали відповідь та обговорили питання.

В обговоренні питання взяла участь заступник голови обласної ради ***Валерія ДЗЮБА.***

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодити покладання виконання обов’язків керівника КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ КОМБІНАТ ХАРЧУВАННЯ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» на ДЕХТЯРЬОВУ Наталію Вікторівну строком на 2 місяці.

3. Рекомендувати голові обласної ради видати відповідне розпорядження.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

8. СЛУХАЛИ: **Про проєкт розпорядження голови обласної ради «Про виконання обов’язків директора КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛОЗІВСЬКА ДРУКАРНЯ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ»»** (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-254-24 від 27.03.2024*).

*Доповідає*: ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** поінформував, що проєкт розпорядження голови обласної ради розроблено управлінням з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради на підставі заяви від РЕВИ Богдана Костянтиновича щодо подовження виконання ним обов’язків директора Підприємства.

Депутати поставили низку запитань доповідачу, на які отримали відповідь, та обговорили питання.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодити покладання виконання обов’язків керівника КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛОЗІВСЬКА ДРУКАРНЯ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ»на РЕВУ Богдана Костянтиновича строком на 2 місяці.

3. Рекомендувати голові обласної ради видати відповідне розпорядження.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

9. СЛУХАЛИ: **Про проєкт розпорядження голови обласної ради «Про виконання обов’язків директора КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ОБЛАСНИЙ ТУБЕРКУЛЬОЗНИЙ САНАТОРІЙ “ШАРІВКА”»** *(службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради*   
*№ ВД-317-24 від 02.05.2024)***.**

*Доповідає:* ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** поінформував присутніх, що проєкт розпорядження розроблено управлінням з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради на підставі заяви від РЕЗНІЧЕНКО Ніни Миколаївни щодо подовження виконання неї обов’язків директора Підприємства.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати поставили низку запитань доповідачу, на які отримали відповідь та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодити покладання виконання обов’язків керівника КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ОБЛАСНИЙ ТУБЕРКУЛЬОЗНИЙ САНАТОРІЙ “ШАРІВКА” на РЕЗНІЧЕНКО Ніну Миколаївну строком на 2 місяці.

3. Рекомендувати голові обласної ради видати відповідне розпорядження.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

10. СЛУХАЛИ**: Про проєкти розпоряджень голови обласної ради щодо списання майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області за результатами засідання комісії з розгляду питань стосовно списання майна, що знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 04.04.2024** (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-316-24 від 02.05.2024*)

*Доповідає:* ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** поінформував присутніх, що проєкт розпорядження розроблено управлінням з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної **за** результатами засідання комісії з розгляду питань стосовно списання майна, що знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 04.04.2024.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати поставили низку запитань доповідачу, на які отримали відповідь та обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

1 Інформацію взяти до відома.

2. Погодити проєкти розпоряджень голови обласної ради щодо списання майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, а саме:

- “Про списання шляхом безоплатної передачі основного засобу з балансу КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ ЛИПЕЦЬКОГО ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНОГО ІНТЕРНАТУ на баланс КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КРИЗОВИЙ СОЦІАЛЬНИЙ ЦЕНТР ДЛЯ ЖІНОК»”;

- “Про списання шляхом безоплатної передачі основного засобу з балансу КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ МАЛИЖЕНСЬКОГО ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНОГО ІНТЕРНАТУ на баланс КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ БОГОДУХІВСЬКОГО ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНОГО ІНТЕРНАТУ”;

- “Про списання шляхом безоплатної передачі майна, що знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області та розташоване за адресою: м. Харків, вул. Качанівська, 1А, – з балансу КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ОБЛАСНА КЛІНІЧНА НАРКОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ» на баланс КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ’Я «КУП’ЯНСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ІМ. МАРІЇ ШКАРЛЕТОВОЇ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ”;

- “Про списання шляхом безоплатної передачі основних засобів, що знаходяться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, із балансу КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ОБЛАСНА ДИТЯЧА ІНФЕКЦІЙНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ» на баланси комунальних некомерційних підприємств”;

- “Про списання шляхом безоплатної передачі основних засобів та інших необоротних матеріальних активів, що знаходяться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, із балансу КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ОБЛАСНИЙ ДИТЯЧИЙ ТУБЕРКУЛЬОЗНИЙ КЛІНІЧНИЙ САНАТОРІЙ» на баланси комунальних некомерційних підприємств”;

- “Про списання шляхом безоплатної передачі основних засобів та інших необоротних матеріальних активів, що знаходяться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, з балансу ХАРКІВСЬКОГО РЕГІОНАЛЬНОГО ФОНДУ ПІДТРИМКИ ПІДПРИЄМНИЦТВА на баланс КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ’Я «БОГОДУХІВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИˮ.

3. Рекомендувати голові обласної ради видати відповідні розпорядження.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

11. СЛУХАЛИ**: Про передачу в оренду нежитлових приміщень, що перебувають на балансі КЗОЗ «КУП’ЯНСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ІМ. МАРІЇ ШКАРЛЕТОВОЇ» ХОР** (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-264-24 від 04.04.2024*)

*Доповідає*: ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** поінформував, щодане питання ініційоване управлінням з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради згідно з Положенням про особливості та порядок передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, затвердженим рішенням обласної ради від 15 жовтня 2020 року № 1377-VІІ «Про деякі питання оренди комунального майна» (зі змінами).

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* 1. Інформацію взяти до відома.
  2. Надати дозвіл КЗОЗ «КУП’ЯНСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ІМ. МАРІЇ ШКАРЛЕТОВОЇ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ передати в оренду на аукціоні нежитлові напівпідвальні приміщення (кімн. № 1, 2, 3) загальною площею 151,3 кв. м. в будівлі їдальні, літ. «Д», що розташовані за адресою: Харківська область, м. Куп’янськ, вул. Захисників Куп’янська (колишня назва - 1 Травня), 26,– з метою іншого використання (розміщення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «КУП'ЯНСЬКИЙ ВОДОКАНАЛ» КУП'ЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ) (вісімнадцята категорія, визначена для нерухомого майна), строком на 5 (п’ять) років.

3. Доручити управлінню з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради поінформувати балансоутримувача - КЗОЗ «КУП’ЯНСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ІМ. МАРІЇ ШКАРЛЕТОВОЇ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ нежитлових приміщень, зазначених у п.2, про прийняте постійною комісією рішення.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

12. СЛУХАЛИ: **Про питання тимчасового звільнення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖІ ЕЙЧ ІНТЕРНЕШЕНЕЛ» від сплати орендної плати за договором оренди № 20 комунального майна від 01 квітня 2000 року (зі змінами)** (*службова записка управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради* *№ ВД-314-24 від 30.04.2024*)**.**

*Доповідає:* ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** поінформував, що питання ініційоване управлінням з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради на підставі звернень балансоутримувача – КЗ «ХАРКІВСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ПАЛАЦ ДИТЯЧОЇ ТА ЮНАЦЬКОЇ ТВОРЧОСТІ»та орендаря – ТОВ «ДЖІ ЕЙЧ ІНТЕРНЕШЕНЕЛ».

Депутати поставили низку запитань доповідачу, на які отримали відповідь, та обговорили питання.

**ВИСТУПИЛИ: *Ростислав ЛІТВІНОВ,*** який в ході обговорення питання звернувся до доповідача з пропозицією надати до комісії інформацію про суми, які не надійшли до обласної ради та балансоутримувачу майна в зв’язку з невикористанням об’єкта оренди та про кошти, витрачені на відновлення цього об’єкта.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.
2. Погодити тимчасове звільнення від сплати орендної плати за користування майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області за договором оренди № 20 комунального майна від 01 квітня 2000 року (зі змінами), укладеним між ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖІ ЕЙЧ ІНТЕРНЕШЕНЕЛ» та КОМУНАЛЬНИМ ЗАКЛАДОМ «ХАРКІВСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ПАЛАЦ ДИТЯЧОЇ ТА ЮНАЦЬКОЇ ТВОРЧОСТІ», терміном з   
   19 травня 2023 року по 06 лютого 2024 року включно.

3. Доручити управлінню з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради поінформувати балансоутримувача та орендаря майна, зазначеного у п.2 договору оренди, про прийняте постійною комісією рішення.

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

13. СЛУХАЛИ: **Про погодження висновків суб’єктів оціночної діяльності про незалежну оцінку вартості майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що планується для передачі в оренду та з метою продажу** *(службові записки управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради від 24.04.2024 № ВД-299-24 та від 02.05.2024 №ВД-315-24)*.

*Доповідає:* ***ГНАТУШОК Андрій Миколайович***– начальник управління з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

***Доповідач*** ознайомив присутніх з матеріалами, наданими  суб’єктами оціночної діяльності, що стали підставою для розгляду зазначеного питання.

**ВИСТУПИЛИ:** ***Ростислав ЛІТВІНОВ***

Депутати обговорили питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* 1. Інформацію взяти до відома.
  2. Погодити висновки суб’єктів оціночної діяльності про незалежну оцінку вартості:

- частини нежитлового приміщення 1-го поверху (кімнати № 21б) корисною площею 5,3 м2 та місць спільного користування площею 2,9 м2 і частини нежитлового приміщення 5-го поверху (кімната № 8а) корисною площею 6,4 м2 та місця спільного користування площею 2,4 м2 будівлі поліклініки, літ. «Ж-5», розташованої за адресою: м. Харків, просп. Незалежності, 13, загальною вартістю 264 820,00 грн, для передачі в оренду (СОД - ФО-П БОНДАРЕНКО Д.В.);

- нежитлових приміщень 1-го поверху (кімнати № 3 - 6) загальною площею 76,7 м2 будівлі, літ «Д-1», розташованої за адресою: м. Харків, просп. Байрона, 160 (колишня проспект – Героїв Сталінграда), -загальною вартістю 683 630,00 грн, для передачі в оренду на аукціоні (СОД - ФО-П БОНДАРЕНКО Д.В.);

- нежитлових приміщень 5-го поверху (кімнати № 3, 4, 5, 6, 7) загальною площею 117,93 м2 , у тому числі місць спільного користування площею 42,33 м2 в громадському будинку, розташованому за адресою:   
м. Харків, майдан Свободи, 5, 1 під’їзд, загальною вартістю 884 500,00 грн, для передачі в оренду без аукціону з метою розміщення громадської організації «ВІДДІЛЕННЯ НАЦІОНАЛЬНОГО ОЛІМПІЙСЬКОГО КОМІТЕТУ УКРАЇНИ В ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ» (СОД – ТОВ «КОНСТАНТА»);

- рухомого майна: автомобіль ГАЗ 31105-581, державний реєстраційний   
№ АХ0056ВР, рік випуску – 2007, вартістю 30 083,33 грн (без ПДВ), що пропонується до списання шляхом продажу (ТОВ «ВіП-ЄКСПЕРТ»).

Голосували: «за» - 7 (Світлана ЕСТЕРОВСЬКА, Ростислав ЛІТВІНОВ, Людмила ГАСАН, Максим ПРЯДКО, Артур ТОВМАСЯН, Сергій ФЕДЧЕНКО, Неллі ЦИБУЛЬНИК),  «проти» - 0,  утрим.» - 0.

14. СЛУХАЛИ: РІЗНЕ. **Про інформацію щодо виконання протокольного доручення голови обласної ради від 20.02.2024 стосовно підстав для проведення службового розслідування відносно керівників обласних підприємств, установ та закладів.**

*Інформує*: ***КРЮЧКОВ Ілля Миколайович*** – заступник начальника управління правового забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради.

Депутати інформацію про результати розглядупротокольного доручення голови обласної ради від 20.02.2024управлінням правового забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради взяли до відома.

**Головуючий на засіданні,**

**секретар постійної комісії                  Ростислав ЛІТВІНОВ**

**Секретар засідання постійної комісії Максим ПРЯДКО**